



## DODATEK č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Kanalizace Metylovice“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

mezi:

### I.

#### Smluvní strany

##### Obec Metylovice

se sídlem: Metylovice 495, 739 49 Metylovice  
Osoba oprávněná jednat: Ing. Lukáš Halata, starosta obce  
Oprávnění zástupci:  
- ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Halata, starosta obce  
- ve věcech technických: Ing. Mojmír Kramoliš  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 27-3599820227/0100  
Identifikační číslo: 00535991  
DIČ: CZ00535991

dále jen „**Objednatel**“

a

##### BAK stavební společnost, a.s.

se sídlem: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14336

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Ing. Radek Mrázek, MBA, místopředseda představenstva  
- ve věcech technických: Ing. Jiří Kácovský, výrobní ředitel Divize vodohospodářské stavby  
- ve věcech stavby: Ing. Vojslav Šťovíček, hlavní stavbyvedoucí  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; Česká spořitelna, a.s.; Československá obchodní banka, a.s.  
Číslo účtu: 498340511/0100; 3873632/0800; 8010-1808324133/0300  
Identifikační číslo: 284 02 758  
DIČ: CZ28402758

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“



## II. Preambule a předmět Dodatku č. 4

1. Smluvní strany uzavřely dne 7.6.2022 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě zadávacího řízení k zakázce s názvem „**Kanalizace Metylovice**“ dílo, jehož rozsah je specifikován ve Smlouvě a jejích přílohách. Dne 12.12.2022 uzavřely smluvní strany dodatek č. 1 Smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 1**“), dne 04.09.2023 dodatek č. 2 Smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 2**“) a dne 24.04.2024 dodatek č. 3 Smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 3**“). Dodatek č. 1, Dodatek č. 2 a Dodatek č. 3 společně jako „**Dodatky**“).
2. Smluvní strany se v souladu s občanským zákoníkem, v souladu s § 222 odst. 6 a 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu s čl. 2.12.1 a čl. 2.12.5 Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020 (dále jen „**Pokyny OPŽP**“) dohodly na nepodstatné změně Smlouvy, spočívající ve změně předmětu díla v rozsahu vyplývajícím ze Změnového listu č. 7 ze dne 22.05.2024 (dále jen „**ZL7**“), Změnového listu č. 8 ze dne 08.07.2024 (dále jen „**ZL8**“) a Změnového listu č. 9 ze dne 08.07.2024 (dále jen „**ZL9**“), které tvoří přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku č. 4 Smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 4**“).

## III. Změna ustanovení Smlouvy

1. Předmětem Dodatku č. 4 je sjednání víceprací a méněprací vyplývajících ze ZL7, ZL8 a ZL9. Podrobná kalkulace víceprací a méněprací v rozsahu dle ZL7, ZL8 a ZL9 je uvedena v položkovém rozpočtu víceprací a méněprací, který tvoří součást příslušného změnového listu a přílohu tohoto Dodatku č. 4.
2. Vícepráce a méněpráce v rozsahu ZL7, ZL8 a ZL9 jsou sjednány v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ a v souladu s články 2.12.5 Pokynů OPŽP, podle kterého se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na zakázku nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. V souladu s ustanovením § 222 odst. 9 ZZVZ pak současně platí, že cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.
3. Změna popsaná v ZL7 byla provedena z důvodu neposkytování součinnosti majitele pozemku k realizaci stoky C 5-1 v úseku mezi šachtami 51/2 až 51/5. Z tohoto důvodu musela být provedena změna technologie výstavby z výkopu na protlak. Touto změnou dochází ke vzniku víceprací v celkovém finančním objemu +274 198,60 Kč bez DPH a méněprací v celkovém finančním objemu -167 111,07 Kč bez DPH. Cenový nárůst související se změnou dle ZL7 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tuto změnu realizovány činí **+107 087,53 Kč bez DPH**.
4. Změna popsaná v ZL8 nastala z důvodu požadavku možného budoucího provozovatele Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., který na základě svých standardů, negativních zkušeností s čerpacími stanicemi z plastového ztraceného bednění s vylitím betonem, a odborných znalostí navrhl změnu. Změna se týká zejména monolitických betonových konstrukcí mokré jímky a armaturní komory, které byly nahrazeny prefabrikovanými železobetonovými dílci bez nutnosti samostatné hydroizolace dna a stěn armaturní komory izolačními pásy. Z tohoto důvodu byla provedena změna technologie výstavby a použity prefabrikované dílce. Touto změnou dochází ke vzniku víceprací v celkovém finančním objemu +926 978,26 Kč bez DPH a méněprací v celkovém finančním objemu -1 023 259,03 Kč bez DPH. Cenový nárůst související se změnou dle ZL8 při odečtení stavebních prací, služeb nebo

dobavek, které nebyly s ohledem na tuto změnu realizovány činí - **96 280,77 Kč bez DPH**.

5. Změna popsaná v ZL9 byla provedena z důvodu prostorové kolize se stávajícími inženýrskými sítěmi při pokládce kanalizace na stoce D mezi Š 10/10 - Š 10/8, kdy bylo nutné provést přeložku stávající vodovodní přípojky. Touto změnou dochází ke vzniku víceprací v celkovém finančním objemu +62 617,54 Kč bez DPH a méněprací v celkovém finančním objemu -119 830,39 Kč bez DPH. Cenový nárůst související se změnou dle ZL9 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dobavek, které nebyly s ohledem na tuto změnu realizovány činí **-57 212,85 Kč bez DPH**.
6. Celkový cenový rozdíl (ponížení smluvní ceny) mezi hodnotou víceprací a méněprací v rozsahu dle ZL7+ZL8+ZL9 činí **-46 406,09 Kč bez DPH**. O tento cenový rozdíl ve výši **-46 406,09 Kč bez DPH** bude ponížena původní hodnota závazku (cena za provedené dílo) sjednaná v článku VII. odst. 1 Smlouvy, ve znění Dodatků.
7. Celkový cenový nárůst za všechny změny smlouvy realizované dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ dodatky č. 1 až 4 při odečtení stavebních prací, dobavek nebo služeb, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány činí **464 961,22 Kč bez DPH**, tj. 0,83 % z původní hodnoty závazku. Změna závazku z uzavřené Smlouvy je tak v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 a 9 ZZVZ a v souladu s čl. 2.125 Pokynů OPŽP nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy.
8. Cena za provedené dílo sjednaná v čl. VII. odst. 1 Smlouvy, ve znění Dodatků, se tímto Dodatkem č. 4 mění následujícím způsobem:

**Původní znění článku VII. odst. 1 Smlouvy ve znění Dodatků č. 2 až 3:**

*Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 a činí:*

<i>Položka</i>	<i>Nabídková cena v Kč (bez DPH)</i>	<i>Nabídková cena v Kč (vč. DPH)</i>
<b>Celková nabídková cena</b> <i>Dle výkazu výměr</i>	<b>59 551 094,87</b>	<b>72 056 824,80</b>

**Nové znění článku VII. odst. 1 Smlouvy:**

*Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a uzavřených Dodatku č. 2, Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4 a činí:*

<i>Položka</i>	<i>Nabídková cena v Kč (bez DPH)</i>	<i>Nabídková cena v Kč (vč. DPH)</i>
<b>Celková nabídková cena</b> <i>Dle výkazu výměr</i>	<b>59 504 688,78</b>	<b>72 000 673,42</b>

**IV. Závěrečná ujednání Dodatku č. 4**

1. Ostatní ujednání Smlouvy, ve znění Dodatků, nedotčená Dodatkem č. 4, zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.



2. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku poslední ze smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Uzavření tohoto Dodatku č. 4 bylo schváleno Zastupitelstvem obce Metylovice (Objednatelem) na jeho zasedání dne 27. 8. 2024, č. usnesení 6/2024.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – Změnový list č. 7 včetně rozpočtu
  - Příloha č. 2 – Změnový list č. 8 včetně rozpočtu
  - Příloha č. 3 – Změnový list č. 9 včetně rozpočtu

V obci Metylovice, dne: 28. 8. 2024

za Objednatele:

Ing. Lukáš Halata, starosta obce



V Praze dne:

za Zhotovitele:

.....  
Ing. Radek Mrázek, MBA,  
místopředseda představenstva

ZAKÁZKA :

Kanalizace Metylovice

ZMĚNOVÝ LIST č.

7

ze dne :

22.05.2024

## POPIS ZMĚNY:

Během realizace stoky C 5-1 v úseku mezi šachtami 51/2 až 51/5 odmítl majitel pozemku p. Novotný vjezd jakékoliv techniky na svůj pozemek. Z tohoto důvodu musela být provedena změna technologie výstavby z výkopu na protlak.

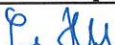
Důvod vícepráce / méněpráce	záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
					odst.6 §222
Přílohy :		Rozpočet			

VLIV NA TERMÍN HMG :	ne
VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY :	ne

## CENOVÉ VYHODNOCENÍ :


ODPOČET (-) :	-167 111,07 Kč
PŘÍPOČET (+) :	274 198,60 Kč
CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU	107 087,53 Kč

## OBJEDNATEL: Obec Metylovice

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Ing. Lukáš Halata	 <b>OBEC METYLOVICE</b> 739 49 METYLOVICE č. 495	


-1-

## ZHOTOVITEL: BAK stavební společnost, a.s.

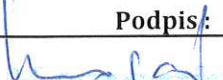
Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Ing. Roman Svoboda	 <b>BAK</b>	22.5.24

BAK stavební společnost, a.s.  
IČO: 28402758 DIČ: CZ28402758  
www.bak.cz (031)

## TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA: Ing. Miroslav Macek

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Ing. Miroslav Macek		

## AUTORSKÝ DOZOR PROJEKTANTA: Miloš Kopecký

Osoba :	Podpis :	Datum podpisu :
Miloš Kopecký		

Miloš Kopecký IČ: 13340241  
739 93 Mosty u Jablunkova 275

ZAKÁZKA : **Kanalizace Metylovice**

ZMĚNOVÝ LIST č. **8** ze dne : **08.07.2024**

**POPIS ZMĚNY:**

Důvodem změny stavební konstrukce ČS-1 je požadavek budoucího provozovatele Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., který na základě svých standardů, negativních zkušeností s čerpacími stanicemi z plastového ztraceného bednění s vylitím betonem, a odborných znalostí navrhl změnu. Navrhovaná změna se týká zejména monolitických betonových konstrukcí mokré jímky a armaturní komory, které budou nahrazeny prefabrikovanými železobetonovými dílci. Z tohoto důvodu byla provedena změna technologie výstavby a použity prefabrikované dílce.

Důvod vícepráce / méněpráce	záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
					odst. 6 §222

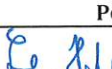
**Přílohy :** Rozpočet, projektová dokumentace, vyjádření SMVaK a fotodokumentace

<b>VLIV NA TERMÍN HMG :</b>	<b>ne</b>
<b>VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY :</b>	<b>ne</b>

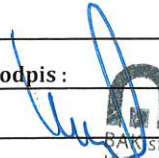
**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

<b>ODPOČET ( - ) :</b>	<b>-1 023 259,03 Kč</b>
<b>PŘÍPOČET ( + ) :</b>	<b>926 978,26 Kč</b>
<b>CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU</b>	<b>-96 280,77 Kč</b>


**OBJEDNATEL: Obec Metylovice**

<b>Osoba :</b>	<b>Podpis :</b>	<b>Datum podpisu :</b>
Ing. Lukáš Halata	 <b>OBEC METYLOVICE</b> 739 49 METYLOVICE č. 495	

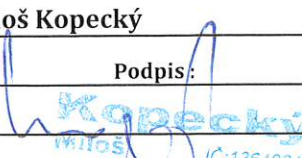
**ZHOTOVITEL: BAK stavební společnost, a.s.**

<b>Osoba :</b>	<b>Podpis :</b>	<b>Datum podpisu :</b>
Ing. Roman Svoboda	 <b>BAK</b> BAK stavební společnost, a.s. IČO: 25402758 DIČ: CZ25402758 www.bak.cz (031)	2.7.24

**TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA: Ing. Miroslav Macek**

<b>Osoba :</b>	<b>Podpis :</b>	<b>Datum podpisu :</b>
Ing. Miroslav Macek		

**AUTORSKÝ DOZOR PROJEKTANTA: Miloš Kopecký**

<b>Osoba :</b>	<b>Podpis :</b>	<b>Datum podpisu :</b>
Miloš Kopecký	 <b>Kopecký</b> Miloš IČ: 13640241 739 98 Mosty u Jablunkova 275	

Od: "Sládek, Martin" <[Martin.Sladek@smvak.cz](mailto:Martin.Sladek@smvak.cz)>

Datum: 4. července 2024 v 8:15:17 SELČ

Komu: "Svoboda Roman ing. - BAK stavební společnost a.s." <[svoboda@bak.cz](mailto:svoboda@bak.cz)>

Předmět: Vyjádření ke změně konstrukce KČS Metylovice.

Dobrý den.

V návaznosti na dřívější osobní jednání tímto potvrzuji, že jako možný provozovatel budované kanalizace důrazně nedoporučujeme použití podzemní jímky kanalizační čerpací stanice z plastového ztraceného bednění s vylitím betonem ale doporučuji použití klasické železobetonové jímky z vodostavebního betonu. U všech provozovaných KČS s plastovým ztraceným bedněním jsme měli a máme potíže. Došlo například i k úplnému odtržení vnitřního plastového pláště, jinde byl vnitřní plášť po betonáži zvlněný a v jednom případě se dokonce musel vnitřní plášť dodatečně vyztužovat nerezovými výztuhami. Všechny tyto uvedené potíže mají za následek komplikace při čištění a údržbě KČS, což se pak projevuje v nákladech na provozování a v konečné ceně stočného.

*Přeji krásný den.*

**Martin Sládek**  
vedoucí střediska/head of centre

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.  
28. října 1235/169  
709 00 Ostrava - Mariánské Hory

Středisko kanalizačních sítí Frýdek-Místek

K čističce 175

739 25 Sviadnov

tel.: +420 558 441 057

mobil: +420 605 202 403

e-mail: [martin.sladek@smvak.cz](mailto:martin.sladek@smvak.cz)

web: [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz)



ZAKÁZKA : **Kanalizace Metylovice**

ZMĚNOVÝ LIST č. **9** ze dne : **08.07.2024**

**POPIS ZMĚNY:**

Z důvodu prostorové kolize se stávajícími inženýrskými sítěmi ,při pokládce kanalizace na stoce D mezi Š 10/10 - Š 10/8 , bylo nutné provézt přeložku stávající vodovodní přípojky

Důvod vícepráce / méněpráce	záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
					odst.6 §222
Přílohy : Rozpočet , zápis z KD, foto, zaměření					

VLIV NA TERMÍN HMG :	<b>ne</b>
VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY :	<b>ne</b>

**CENOVÉ VYHODNOCENÍ :**

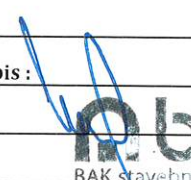
ODPOČET (-) :	<b>-119 830,39 Kč</b>
PŘÍPOČET (+) :	<b>62 617,54 Kč</b>
CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU	<b>-57 212,85 Kč</b>

**OBJEDNATEL: Obec Metylovice**

Osoba :	Podpis : <b>OBEC METYLOVICE</b>	Datum podpisu :
Ing. Lukáš Halata	<i>L. Halata</i> 739 49 METYLOVICE č. 495	


-1-

**ZHOTOVITEL: BAK stavební společnost, a.s.**

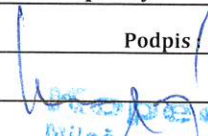
Osoba :	Podpis : 	Datum podpisu :
Ing. Roman Svoboda	<b>bak</b>	<b>8.7.24</b>

BAK stavební společnost, a.s.  
IČO: 28402758 DIČ: CZ28402758  
www.bak.cz (031)

**TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA: Ing. Miroslav Macek**

Osoba :	Podpis : 	Datum podpisu :
Ing. Miroslav Macek		

**AUTORSKÝ DOZOR PROJEKTANTA: Miloš Kopecký**

Osoba :	Podpis : 	Datum podpisu :
Miloš Kopecký	<b>KOPECKÝ</b> Miloš IČ: 13640241 739 98 Mosty u Jablunkova 275	